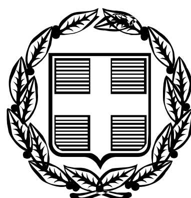


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 342**

25 Απριλίου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 78 (1)

Αλλαγή χρήσης γης τμήματος του αριθ. 1589ε Αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Θεοδωρακίου του Ν. Πέλλας για ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του π.δ.30/1996 (ΦΕΚ 21Α/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Την αριθμ. 100/25.8.2003 (ΦΕΚ 174Β/26.11.2003) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας.

3. Τις διατάξεις του ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4Α/1985) για τροποποίηση και συμπλήρωση Πολεοδομικών Διατάξεων κ.λπ. και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων Δημοτικών εκτάσεων».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» όπως κωδικοποιήθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005.

5 .Το από 17 Ιουλίου 1923 ν.δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και Οικισμών του κράτους κ.λπ.», όπως ισχύει σήμερα.

6. Το αριθμ. ΔΥΠ/β3/Φ34/6095/25.2.2005 έγγραφο του Τμήματος Υγείας.

7. Το αριθμ. 39960/25.1.2005 έγγραφο της Δ/νσης Πολιτικής Γης - Τμήμα Τοπογραφήσεων.

8. Το αριθμ.4995/5.8.2005 έγγραφο του Δασαρχείου.

9. Το αριθμ. 1012/22.2.2005 έγγραφο της ΙΖ Εφορείας Προϊστορικών και κλασσικών Αρχαιοτήτων.

10. Το αριθμ. 573/23.2.2005 έγγραφο της Δ/νσης Τουρισμού.

11. Το αριθμ. 637/8.3.2005 έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

12. Το αριθμ. 126/16.2.2005 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας Αριδαίας.

13. Το αριθμ. 33698/17.10.2005 έγγραφο του Τμήματος Τοπογραφήσεων Έδεσσας και Αριδαίας.

14. Το αριθμ. 5687/1.7.2005 έγγραφο της Δ/νσης Πολιτικής Γης.

15. Το αριθμ. 16856/18.5.2005 έγγραφο γραφείου Κτηνοτροφίας.

16. Το αριθμ. 406/19.1.2006 έγγραφο της Γενικής Δ/νσης Περιφέρειας - Γραφείο Πολιτικής Γης Θες/νίκης με το οποίο διαβιβάζει το αριθ. 2004 απόσπασμα πρακτικού της 25.2.2005 (απόφαση 39/2005) συνεδριάσεως του Δ.Σ. Δήμου Εξαπλατάνου.

17. Το τοπογραφικό διάγραμμα σε Κλίμακα 1.000, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε την χρήση γης του γηπέδου με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α εμβαδού 4.000,00 τ.μ.

Που αποτελεί τμήμα του αριθμ. 1589ε κοινοχρήστου τεμαχίου αγροκτήματος Θεοδωρακίου του Ν. Πέλλας, όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο στην Παρούσα απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1.1000 που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Οικισμού Και χωροταξίας Ν.Α. Πέλλας με την από 1.2.2006 πράξη, σαν χώρο για την ανέγερση σταβλικών εγκαταστάσεων.

2. Η απόφαση αυτή δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση λήψης των σχετικών αδειών και την τήρηση της αριθμ.83840/3591/12.12.1986 απόφασης του Υπ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

Η απόφαση αυτή με το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αριδαία, 1 Φεβρουαρίου 2006

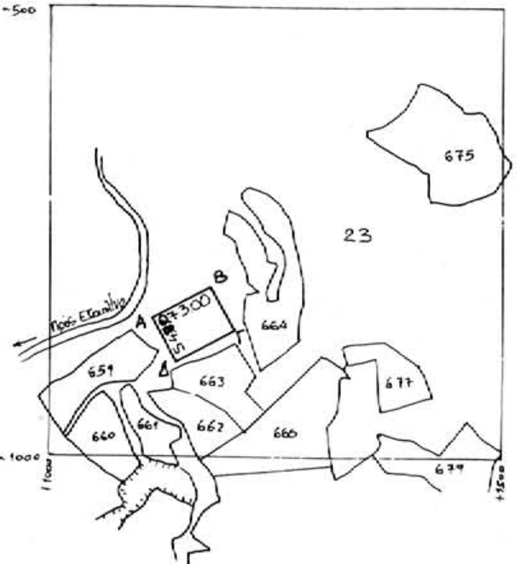
Ο Νομάρχης
ΠΡ. ΣΙΒΕΝΑΣ



L = 40° 57'
M = -1° 33'

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5000

Αλλαγή χρήσης του τμήματος (ΑΒΓΔΑ) 4.000,00 τ.μ. του κοινόχρηστου 1589ε της Διανομής του Αγροκτήματος " ΘΕΟΔΩΡΑΚΙ " Ν. ΠΕΛΛΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 60 %

Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει την Απόφαση του Νομάρχη Πέλλας με αριθμό **78 / 01-02-2006** που αφορά αλλαγή χρήσης του τμήματος του κοινόχρηστου **1589ε** της διανομής του Υπ. Γεωργίας του Αγροκτήματος **" ΘΕΟΔΩΡΑΚΙ "** του Ν. ΠΕΛΛΑΣ.

Αριδαία, **01 - 02 - 2006**

Θεωρήθηκε
Ε.Ν.
Ο προϊστάμενος του Τ.Π. Αριδαίας



Θεοχάρης Τελιανίδης
Αρχιτέκτων Μηχανικός με Α' βαθμό

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ

	x	y
Α	+1.114,700	-845,240
Β	+1.179,450	-811,530
Γ	+1.204,760	-860,130
Δ	+1.140,010	-893,840

ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ

από Συνοικισμό Θεοδωρακίου	:	340,00 m
από Επαρχιακό Δρόμο	:	20,00 m
από ποτάμι συνεχούς ροής	:	> 2.000,00 m

Αριθμ.1512 (2)

Καθορισμός χρήσης παραχωρημένων δημοτικών εκτάσεων, στην εκτός ορίων περιοχή Δ.Δ. Στρυμονικού, Δήμου Στρυμονικού Ν. Σερρών, για την ίδρυση κτηνοτροφικής μονάδας 200 προβάτων, από την Σοφία Πανταζή του Γεωργίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων ρύθμιση συναφών θεμάτων» και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.

2) Την υπ' αριθμ. 552/22.3.2006 γνωμοδότηση της ˆνσης Πολ/μίας και Περιβ/ντος Ν.Α. Σερρών.

3) Την υπ' αριθμ. 1290/29.3.2006 Απόφαση έγκλισης περιβαλλοντικών όρων, του Τμήματος Προστασίας Περιβάλλοντας της Δνσης Πολ/μίας και Περιβ/ντος Ν.Α. Σερρών.

4) Την υπ' αριθμ. 3/2006 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Στρυμονικού Ν. Σερρών.

5) Την υπ' αριθμ. 1512/3.4.2006 της ενδιαφερόμενης Σοφίας Πανταζή του Γεωργίου.

6) Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» όπως κωδικοποιήθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 κατ' επιταγή των οποίων διαπιστώνουμε ότι δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Στρυμονικού Ν. Σερρών, όπως προβλέπεται, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζεται η χρήση στο υπό στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α τμήματος του υπ'αριθμ. 3508 αγροτεμαχίου, εμβαδού 4001,00 τ.μ., Αγροκτήματος Δ.Δ. Στρυμονικού, στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δ.Δ. Στρυμονικού του Δήμου Στρυμονικού Ν. Σερρών, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα, υπό κλίμακα 1:500, που συνοδεύει την απόφαση αυτή, για την ίδρυση κτηνοτροφικής μονάδας 200 προβάτων.

2. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή, μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 3 Απριλίου 2006

Ο Νομάρχης

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Η υπογράφουσα Πανταζή Σοφία του Γεωργίου, κάτοικος Στρυμονικού, διεκδικήτρια τμήματος του υπ' αριθ. 3508 αγροτεμαχίου αγροκτήματος Στρυμονικού, που φαίνεται στο διάγραμμα αυτό με στοιχεία Ε (ΑΒΓΔΕΑ) εμβαδού = 4.001,00 τ.μ., δηλώνω ότι τα όρια που έχω υλοποιήσει σε αυτό είναι ορθά.

Η δηλούσα

Σοφία Πανταζή

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΠΑΝΤΑΖΗ ΣΟΦΙΑ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΘΕΣΗ: ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΣΤΡΥΜΟΝΙΚΟΥ
ΔΙΑΝΟΜΗ 1960 ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ ΥΠ. ΑΡΙΘ. 3508

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΚΑΛΦΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: T_1

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2006

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Μ. ΚΑΛΦΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡ. - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε.
Δ. ΦΛΩΡΙΑ ... ΣΕΡΡΕΣ - ΤΗΛ. ...

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Συνοδεύει την υπ' αριθμ. 1512/β3-04-06 Απόφαση Νομάρχη

ΔΙΚΤΥΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΣΤΡΥΜΟΝΙΚΟΥ

L=41 00' M=−0 21'

3508 3518 3507 3508 3508 3508 3509 3508

A 28,76 B 60,14 Γ 99,33 Δ 36,05 Ε 47,76 Ζ 19,24

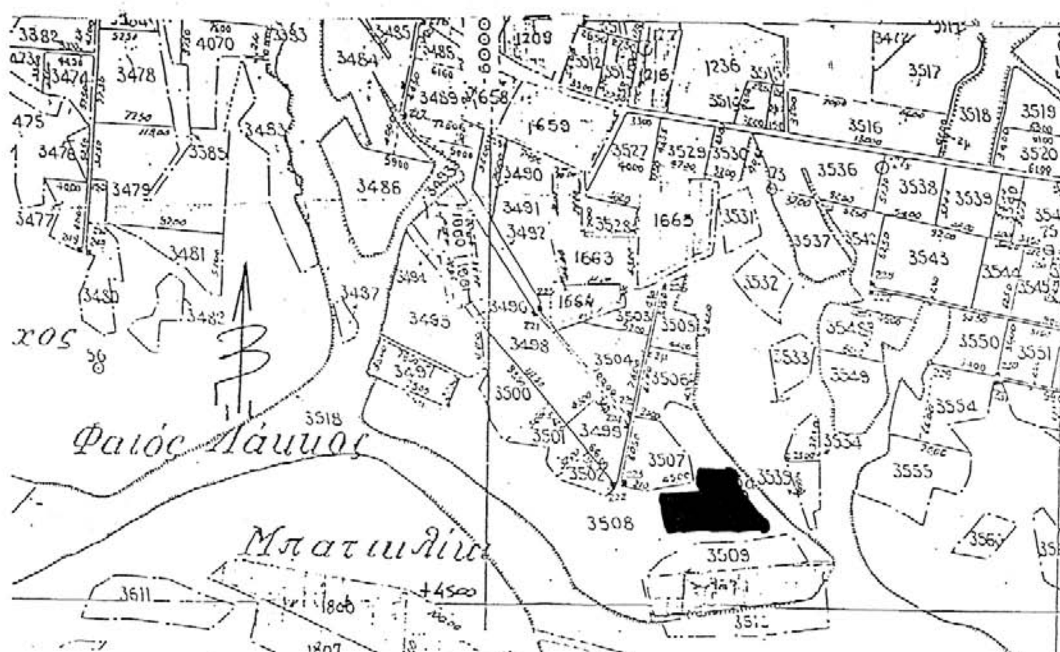
4665 4625 4575 −5875 −5825 −5775

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 56 %

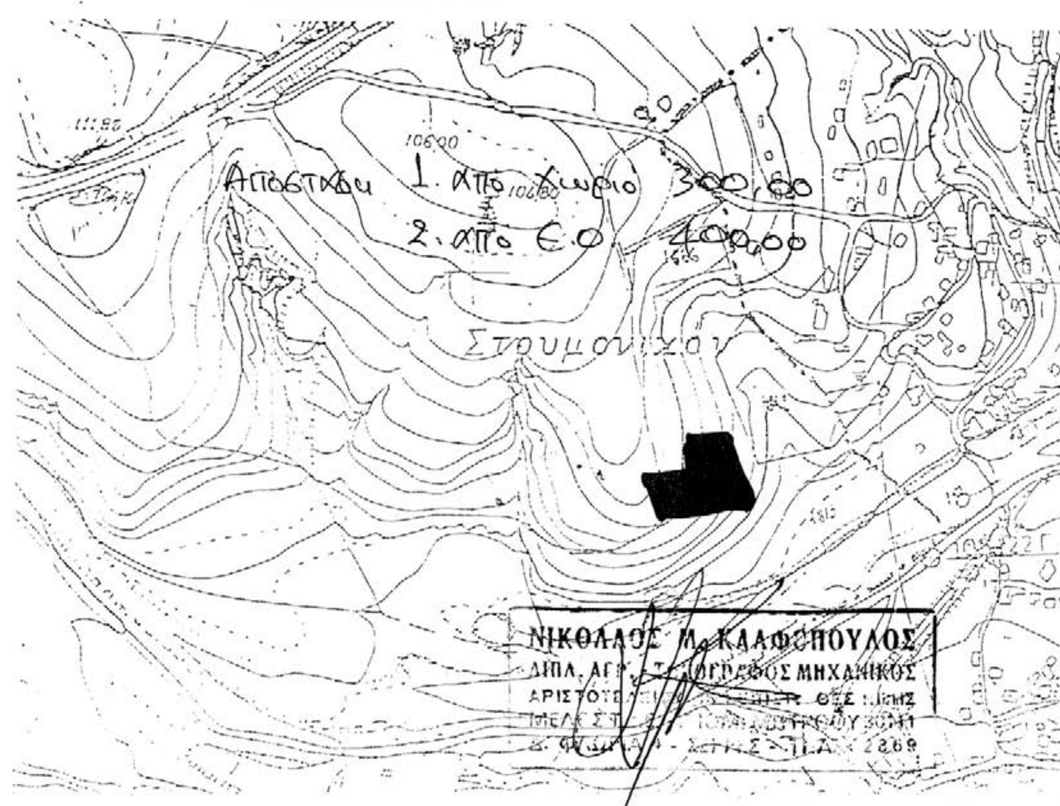
ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ			
Α/Α	Χ	Υ	ΑΠΟΣΤΑΣΗ
Α	−5818.48	4624.03	
			28.76
Β	−5789.98	4620.15	
			60.14
Γ	−5754.37	4571.69	
			99.33
Δ	−5853.02	4560.13	
			36.05
Ε	−5861.88	4595.07	
			47.76
Ζ	−5815.18	4605.07	
			19.24
Α	−5818.48	4624.03	
Ε = 4.001,00 τ.μ			

ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΣΤΡΥΜΟΝΙΚΟΥ 1:5000



ΧΑΡΤΗΣ Γ.Υ.Σ 1:5000



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 72 %

Φ.Χ. ΣΙΔΗΡΟΚΑΣΤΡΟΥ

1:50.000

Αμμουδιά
Ψωματόπι
Καρπερή
Σωτούσσα
Φαρδιά
Κτήμα
Νέα Τυρολόη
Χείμαρρος
Αγανέυνησις
Καλά Δένδρ
Χαμηλό
Σιδηρ
Προβατάς
Γευγελάτεια
Στρυμονικόν
Μουσιμπασι
Λιβαδοχώρι
Βαριών
Άμπελοι
Κοιτουρα

23°15' Ανατολικώς Greenwich
East of Greenwich

-16 -15 -14 -13 -12 -10.000 -9 -8 -7 -6 -5

ΕΚΔΟΣΙΣ Γ.Υ.Σ. - ΙΟΥΛΙΟΣ 1970
EDITION HAGS - JULY 1970

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Μ. ΚΑΛΦΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡ. - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙ ... ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ ... ΜΗΤΡΩΟΥ 30111
... 2309

Κλίμαξ 1:50.000
Scale 1:50,000

ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΙΣ 20 ΜΕΤΡΑ - CONTOUR INTERVAL 20 METERS

ΛΕΞΙΛΟΓΙΟΝ - GLOSSARY

ΓΥΣ
ΑΠΑΓΟΡΕΥΕΤΑΙ ΠΑΣΑ ΑΝΑ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 53 %

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(3)

Στη υπ' αριθμ. 656/10.3.2006 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 289/11.4.2006 (τ.Δ), γίνεται η διόρθωση:

από το εσφαλμένο «αριθ. πρωτ. 931/10.3.2006»

στο ορθό «656/10.3.2006».

(Από την Περιφέρεια Κρήτης)

(4)

Στην υπ' αριθμ. 744/22.3.1989 απόφαση Νομάρχη Χανίων «Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων-όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Κουφό Δήμου Μουσούρων Ν. Χανίων» ορίζονται τα σημεία 5 και 6 σε Λανθασμένη θέση, ενώ η σωστή τους θέση είναι λίγο βορειότερα στα σημεία 5΄ και 6΄αντίστοιχα, με επακόλουθη αλλαγή της γραμμής 5-6 σε 5΄-6΄.

(Από τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Χανίων)

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 86 %

ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Πραγματικό σημείο 5 ορίου οικισμού

Πραγματικό σημείο 6 ορίου οικισμού

Α Γ Δ

Μπαλωμένιανά

Κουφός

Γαβ

Το παρόν σχεδιάγραμμα συνοδεύει το με αριθμ. 2553/30.3.06 έγγραφό μας. Για τη θέση, την έκταση και τις επί μέρους διαστάσεις του γηπέδου, η υπηρεσία μας δεν φέρει καμιά ευθύνη.

Χανιά 4.4.06

Ο ΑΡΜΟΔΙΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

Ελένη Παπαδογεωργ...

Αρχιτέκτων Μηχ.


04003422504060008

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster@et.gr